

Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

ORIGINALE

AREA LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N.141 DEL 13.02.2025

N.40 Reg. AREA LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE CON CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, D.L E COORDINAMENTO SICUREZZA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA FESTE DEL PIAZZALE EUROPA - 1^a LOTTO. AFFIDAMENTO: SOCIETA' ARCHICOMO ENGINEERING SRL CON SEDE IN GRANDATE (CO) CIG: B567BB012A.

Assunta nel giorno **dodici** del mese **febbraio** dell'anno **duemilaventicinque**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18.8.2000 n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale di semplificazione dei procedimenti di spese e lavori in economia;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 18 giugno 2024;

ADOPTA la seguente determinazione:



Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE CON CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, D.L E COORDINAMENTO SICUREZZA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA FESTE DEL PIAZZALE EUROPA - 1^ LOTTO. AFFIDAMENTO: SOCIETA' ARCHICOMO ENGINEERING SRL CON SEDE IN GRANDATE (CO) CIG: B567BB012A.**

PREMESSO che:

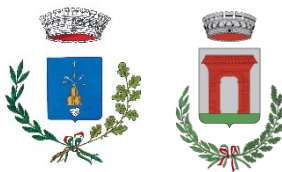
- con determinazione del Comune di Uggiate-Trevano n. 506/355 del 30.12.2021 è stato approvato il progetto di riqualificazione della sala refettorio del Piazzale Europa, comportante un importo complessivo da quadro economico di €. 100.000,00.;
- Con determinazione n. 969 del 12.12.2024 è stato affidato il servizio tecnico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di riqualificazione dell'area feste di Piazzale Europa – loc. Uggiate, alla Società ARCHICOMO ENGINEERING SRL con sede in via Leopardi n. 35 – 22070 GRANDATE (CO) – C.F./P.IVA 04056980131, per un importo di €. 10.000,00.= oltre iva;

VISTO il progetto di fattibilità Tecnico-economica presentato dalla Società Archicomo Engineering SRL con sede a Grandate (CO) il 23.12.2024 prot. n. 16174 e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa
- Quadro Tecnico Economico
- Computo metrico estimativo
- Capitolato Informativo
- Piano di Manutenzione
- Piano sicurezza e coordinamento
- Analisi rischi
- Diagramma Gantt
- Fascicolo dell'opera
- Layout cantiere
- Inquadramento: foto aerea, catasto, mappa catastale – Stato di fatto
- Piante – Stato di fatto
- Sezioni – Stato di fatto
- Piante – Progetto
- Sezioni – Progetto
- Simulazioni fotografiche
- Planimetria generale – Raffronto
- Sezioni – Raffronto

Il cui Quadro Tecnico Economico era così costituito:

A	IMPORTO DEI LAVORI (iva esclusa)	
A1	lavori soggetti a ribasso	€ 77.000,00



Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

A2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00
TOTALE IMPORTO DI GARA		€ 78.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	imprevisti (compresa IVA)	€ 0,00
2	Spese tecniche	€ 12.688,00
2a	FMC incarico per rilievo sdf	€ 0,00
3	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.lgs n. 50/2016)	€ 1.512,00
4	I.V.A. 10% sui lavori	€ 7.800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 22.000,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 100.000,00

RILEVATA pertanto la necessità di affidare l'incarico professionale per progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli interventi di cui in oggetto ad un professionista esterno, in possesso di comprovate professionalità per l'esecuzione delle suddette prestazioni;

CONSIDERATO che l'importo netto contrattuale a base d'asta per lo svolgimento del servizio in oggetto, viene stimato, sulla base dei parametri previsti dal D.M. 17.06.2016, in € 10.216,71 (oneri previdenziali e fiscali esclusi);

DATO ATTO che le prestazioni in argomento e l'individuazione del contraente sono disciplinate all'art 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36 del 31.03.2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

DATO ATTO che dal 1 gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del Codice dei Contratti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023, così come chiarito anche dalla Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023, in conseguenza del quale le stazioni appaltanti devono procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici (ivi compresa l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara - CIG) utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD) a prescindere dalle soglie degli importi;



Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

AVVIATA pertanto la procedura di gara (ID 195650312) mediante piattaforma e-procurement di Regione Lombardia – Sintel, con l'operatore economico ARCHICOMO ENGINEERING SRL con sede in via Leopardi n. 35 – 22070 GRANDATE (CO) – C.F./P.IVA 04056980131 tenendo conto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, previsti dall'art. 3 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., il quale ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36 del 31.03.2023 risulta già in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, al fine di procedere mediante affidamento diretto;

RILEVATO che entro i termini previsti l'operatore economico ARCHICOMO ENGINEERING SRL con sede in via Leopardi n. 35 – 22070 GRANDATE (CO) – C.F./P.IVA 04056980131 ha presentato per l'incarico in oggetto una offerta per l'importo di €. 9.000,00.= oltre contributi ed IVA su un importo a base d'asta di € 10.216,71;

PRECISATO che il controllo sul possesso dei requisiti è stato effettuato secondo quanto previsto dall'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che *“L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.”*

CONSIDERATO CHE:

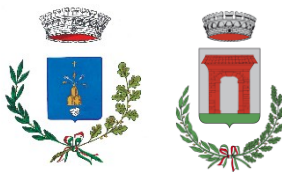
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, considerato il valore dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

PRECISATO che ai fini dell'affidamento è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva, risultato regolare ed in corso di validità fino al 14.03.2025;

DATO ATTO che, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente affidamento ed ai sensi di quanto indicato sopra in relazione alla digitalizzazione del ciclo dei contratti, all'affidamento in parola è stato assegnato tramite la piattaforma e-procurement di Regione Lombardia – Sintel con il seguente codice CIG: B567BB012A;

CONSIDERATO che il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e degli artt. 17 e 18 del D. Lgs 36/2023:

- a) Il fine che si intende perseguire con il contratto: affidamento dell'incarico professionale per progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di



Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA FESTE DEL PIAZZALE EUROPA – 1^ LOTTO" - CUP: F14J23000320001;

- b) Oggetto del contratto: affidamento dell'incarico professionale per progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA FESTE DEL PIAZZALE EUROPA – 1^ LOTTO" - CUP: F14J23000320001;

-La sua forma: forma telematica dello scambio della lettera commerciale, ai sensi dell'articolo 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e sottoscrizione del disciplinare di incarico mediante scrittura privata;

-Le clausole ritenute essenziali:

- Corrispettivo: € 11.419,20 (€ 9.000,00 per compenso + € 360,00 per oo.pp. al 4 % + € 2.059,20 per IVA al 22%);
- Modifiche: l'appalto si intende affidato a corpo e le situazioni di carattere eccezionale e/o eventuali attività non prevedibili, prima di essere eseguite saranno concordate e quantificate con la Stazione Appaltante;

- c) Le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base: affidamento diretto motivato ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023;

RITENUTO per quanto sopra:

-di affidare, direttamente ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, l'incarico professionale per progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA FESTE DEL PIAZZALE EUROPA – 1^ LOTTO" - CUP: F14J23000320001 alla Società ARCHICOMO ENGINEERING SRL con sede in via Leopardi n. 35 – 22070 GRANDATE (CO) – C.F./P.IVA 04056980131, per l'importo complessivo di € 11.419,20 (€ 9.000,00 per compenso + € 360,00 per oo.pp. al 4 % + € 2.059,20 per IVA al 22%);

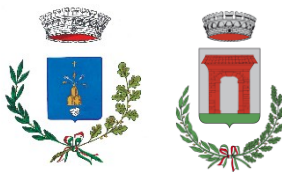
- di impegnare la somma complessiva di € 11.419,20 (€ 9.000,00 per compenso + € 360,00 per oo.pp. al 4 % + € 2.059,20 per IVA al 22%) al capitolo 20810102/1 gestione residui del Bilancio 2025;

DATO ATTO che l'iter procedurale adottato risulta idoneo a garantire il rispetto dei principi generali enunciati dal D. Lgs 36/2023;

PRESO ATTO che il contratto per la realizzazione del servizio in oggetto viene stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 *"mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014"* e sottoscrizione del disciplinare di incarico mediante scrittura privata;

RICHIAMATE:

-la deliberazione consiliare n. 44 del 30.12.2024, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL



Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)”;

-la deliberazione consiliare n. 45 del 30.12.2024, avente ad oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027”;

RICHIAMATE altresì:

-la deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 12.07.2024, avente ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2024-2026”;

-la deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta comunale n. 29 del 18.04.2024, avente ad oggetto “PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024-2026”;

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

VISTO il vigente regolamento di contabilità e, in particolare, l’art. 41 che definisce le procedure di assunzione degli impegni di spesa;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000, Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare:

- l’art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- gli artt. 183 e 191 che disciplinano le procedure per l’assunzione di impegni di spesa;
- l’art. 183, comma 7, sull’esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 e dell’Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 è l’arch. Stefano Ferrari, Responsabile dell’Area Lavori Pubblici e Manutenzioni, il quale dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell’art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 7 e 14, D.P.R. 62/2013 e dell’art. 16 del D. Lgs 36/2023;

VISTO il decreto sindacale n. 7/2024 con cui sono state conferite al sottoscritto Arch. Stefano Ferrari le funzioni di Responsabile dell’Area Lavori Pubblici e Manutenzioni;

ACCERTATA la propria competenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

TUTTO CIÒ PREMESSO, ritenuto e considerato;

DETERMINA



Comune di Uggiate con Ronago

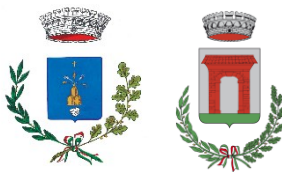
Provincia di Como

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intende integralmente richiamata, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 ss.mm.ii.;
2. Il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. Di affidare le prestazioni professionali per progettazione esecutiva, D.L e sicurezza lavori di Riquilificazione dell'area feste del Piazzale Europa – 1^ lotto, alla Società ARCHICOMO ENGINEERING SRL con sede in via Leopardi n. 35 – 22070 GRANDATE (CO) – C.F./P.IVA 04056980131, per l'importo complessivo di € 11.419,20 (€ 9.000,00 per compenso + € 360,00 per oo.pp. al 4 % + € 2.059,20 per IVA al 22%);
4. Di dare atto che la somma totale di €. 11.419,20.= trova imputazione al cap. 20810102/1 gestione residui del Bilancio 2025 all'interno del Quadro economico che risulta così modificato:

A	IMPORTO DEI LAVORI (iva esclusa)	
A1	lavori soggetti a ribasso	€ 58.077,45
A2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.185,25
	TOTALE IMPORTO DI GARA	€ 59.262,70
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	imprevisti (compresa IVA)	€ 9.337,78
2	Spese tecniche	€ 12.688,00
2a	Spese tecniche progetto esecutivo, DL, coordinamento sicurezza	€ 11.600,00
3	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.lgs n. 50/2016)	€ 1.185,25
4	I.V.A. 10% sui lavori	€ 5.926,27
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 40.737,30
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 100.000,00

5. Di dare atto che:

- la prestazione in oggetto sarà eseguita entro il corrente anno e che, pertanto, la spesa sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2025;
- ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D. Lgs 36/2023, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, il contratto è da intendersi stipulato mediante corrispondenza secondo



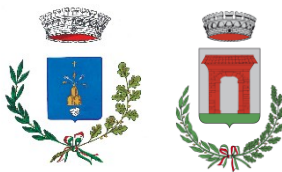
Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

l'uso commerciale e si perfeziona con il deposito presso l'Ente della presente determinazione firmata per accettazione dal contraente e con la sottoscrizione del disciplinare di incarico mediante scrittura privata;

- la presente determinazione ha valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le clausole essenziali richiamate in preambolo ed in sede di trattativa diretta sulla piattaforma MEPA, anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

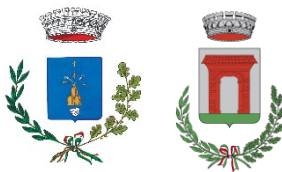
6. Di precisare che, per l'avvio delle prestazioni in parola, è stato effettuato il controllo del possesso dei requisiti dell'affidatario secondo quanto disposto dal D. Lgs. 36/2023, e che lo stesso ha dato esito positivo
7. Di dare atto che, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente incarico ed ai sensi di quanto indicato sopra in relazione alla digitalizzazione del ciclo dei contratti, all'affidamento in parola è stato assegnato con la procedura di gara (ID 195650312) mediante piattaforma e-procurement di Regione Lombardia – Sintel il seguente codice CIG: B567BB012A;
8. Di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
9. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 è l'arch. Stefano Ferrari, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni, il quale dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 7 e 14, D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D. Lgs 36/2023;
10. Di precisare che all'esecuzione della presente determinazione dovranno provvedere l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Lavori Pubblici ed il Settore Economico - Finanziario;
11. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la trasparenza dei dati relativi ai contratti pubblici prevista dal D. Lgs. 33/2013 comunicando tempestivamente – per mezzo delle piattaforme digitali certificate - alla BDNCP presso ANAC, *“le informazioni e i dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici, ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 35 ovvero secretati ai sensi dell'articolo 139” del medesimo D. Lgs. 36/2023;*
12. Di dare atto che la presente determinazione:
 - a. è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;



Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

- b. va pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente, ex art. 32 L. n. 69/2009, per 15 giorni, secondo quanto disposto dal vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.



Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del servizio

FERRARI STEFANO
